

STICHTING

Participatieraad Hilvarenbeek

Adviesraad Sociaal Domein Hilvarenbeek



Hilvarenbeek 26 mei 2017

College van B&W
Vrijthof
Alhier

Betreft: ongevraagd advies Blijverslening

Geacht College,

Omdat wonen ook een onderdeel is van het Sociaal domein maakte de landelijke Koepel van de adviesraden ons attent op de Blijverslening. Het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting wil met deze lening eigenaar-bewoners en huurders de mogelijkheid bieden zo lang mogelijk thuis te kunnen blijven wonen door een hypothecaire of consumptieve lening. De gemeente bepaalt of een hypothecaire of consumptieve lening wordt afgesloten. De regeling geldt niet uitsluitend voor ouderen, maar voor allen die niet de financiële mogelijkheden hebben hun huis aan te passen aan (verwachte) beperkingen en wel graag thuis willen blijven wonen. Daarbij zijn de bekende fysieke leefomgeving en het sociale netwerk ook belangrijke overwegingen om thuis te willen blijven wonen.

Uit onderzoek, dat onlangs is uitgevoerd in samenwerking met de ANBO, blijkt dat 47% van de senioren de huidige woning niet geschikt vindt om in de toekomst te blijven wonen. Gegevens uit Hilvarenbeek hebben wij niet.

Gegeven het feit van de demografische ontwikkelingen voor wat betreft ouderen en het toenemend tekort aan seniorenwoningen adviseert de Participatieraad u de Blijverslening in ieder geval aan te bieden aan alle eigenaar-bewoners en huurders > 65 jaar. Deze doelgroep heeft in de (nabije) toekomst de grootste kans geconfronteerd te worden met beperkingen die van invloed zijn op het langer- al dan niet zelfstandig- in de eigen woning te kunnen blijven wonen.

Maar, omdat de lening niet uitsluitend bedoeld is voor 65-plussers adviseren wij u ook bij de bekendmaking van de Blijverslening uitdrukkelijk te vermelden dat de regeling voor alle eigenaar-bewoners en huurders geldt.

De Blijverslening past overigens ook prima binnen de kernwaarden van het Sociaal domein. Er wordt immers een beroep op de eigen verantwoordelijkheid en regie, kracht en initiatief van de burger gedaan. De lening kan ook bijdragen het aantal Wmo-voorzieningen verlagen.

Stichting Participatieraad Hilvarenbeek

Secretariaat: Dr. P.C. de Brouwerlaan 11, 5081 SJ Hilvarenbeek

E-mail: secretariaat@participatieraadhilvarenbeek.nl Website: www.participatieraadhilvarenbeek.nl

In Brabant zijn verscheidene gemeenten die de Blijverslening aanbieden, waaronder Gilze-Rijen. Eindhoven en Tilburg gaan onderzoek naar deze regeling doen. Een overzicht van Brabantse gemeenten vindt u op www.svn.nl/particulieren/lening/blijverslening

Wij hebben begrepen dat het nu nog niet stormloopt voor deze lening. Belangrijk is dus dat aan de lening grote bekendheid wordt gegeven.

Wij hebben deze regeling besproken in de Participatieraad d.d. 19 mei. Door de afgevaardigde van de Seniorenraad in onze raad werden wij attent gemaakt op de eerdere correspondentie en de recentelijke brief over de Blijverslening die de werkgroep Wonen van de Seniorenraad u heeft gestuurd. Met ons ongevraagd advies aan u willen wij ook het advies van de Seniorenraad ondersteunen.

Wij hopen op een positieve reactie

Met vriendelijke groeten
namens de Participatieraad

B. Feldbrugge-Okhuijsen (secretaris)